

## Jegyzőkönyv

Készült: Kétsoprony Község Képviselő-testületének 2015. szeptember 29-én 15:00 órakor tartott ülésén.

Az ülés helye: Községháza, tanácskozóterem

Jelen vannak:           Völgyi Sándor – polgármester  
                              Adamcsik László  
                              Czirbuly Mátyás,  
                              Leszkó István,  
                              Szász Istvánné,  
                              Szigeti János,  
                              Vargáné Petrovszki Ildikó képviselők.  
                              Surinné Szász Margit - jegyző.  
                              Krajcsóné Tóth Ágnes aljegyző

Völgyi Sándor polgármester:

Üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes és megnyitja. Javaslatára alapján,- mellyel a Képviselő-testület egyetért - az alábbi napirendek kerülnek megtárgyalásra:

1. Beszámoló az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről  
Előadó: Völgyi Sándor polgármester
2. Beszámoló a 42/2015. (VIII. 04.) Önkormányzati határozat alapján a KEOP 5.7.0 projektekkel kapcsolatos feladatok ellátásáról.  
Előadó: Völgyi Sándor polgármester
3. Egyéb ügyek, bejelentések

1.- Napirend

Tárgy: Beszámoló az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Völgyi Sándor polgármester:

Az írásos előterjesztés kiegészítéseként elmondja, hogy a bevételek fő összege 167.636 e Ft volt, mely a költségvetési támogatások növekedése következtében

195.674 e Ft-ra változott. A bevételek nagymértékű növekedése várható a beruházások megvalósulása után.

A kiadások 79.531 e Ft-ot tettek ki, mely a módosított előirányzat 41 %-a.

Az adóbevételek alakulása kedvező, a helyi lakosok adófizetési morálja nagyon jó. A hátralékosok nagyrészt a „külső” adózók.

Kérdés, hozzászólás:

Adamcsik László képviselő:

Kit értünk itt „külső” adózó alatt?

Völgyi Sándor polgármester:

A „külső” adózók a nem kétsopronyi lakosok, akiknek a település közigazgatási területén földterületük van, így iparüzési adó fizetési kötelezettség, illetve mezőőri járulék fizetési kötelezettség terheli őket. Az adó beszedése folyamatos, a kolléganő nagyon jól végzi a munkáját.

Egyéb hozzászólás hiányában szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a Képviselőtestület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

**49/2015. (IX. 29.)**

**Önkormányzati határozat**

**Kétsoprony Község Képviselő-testülete az Önkormányzat 2015. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztés szerint elfogadja.**

**Utasítja a polgármestert az ezzel kapcsolatos, további szükséges intézkedések megtételére.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: azonnal**

2.- Napirend;

Tárgy: Beszámoló 42/2015.(VIII.04.)Önkormányzati határozat alapján a KEOP-5.7.0 projektekkal kapcsolatos feladatok ellátásáról

Völgyi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a Művelődési Ház energia racionalizálása, valamint a „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” pályázat - melynek része a Községháza, az Orvosi rendelő, a Fogászat, az Idősek Klubja I. és az Idősek Klubja II.- megvalósítása párhuzamosan történik.

A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert, hogy a pályázattal kapcsolatos ügyekben eljárjon, a szerződéseket aláírja. A felhatalmazás óta eltelt időszak eseményeiről szóló beszámolási kötelezettségemnek az alábbiakban teszek eleget:

| <b>„A kétsopronyi Művelődési Ház energia racionalizálása (KEOP-2015.-5.7.0)”</b> |  |
|--|--|
| 2015.09.04.  | Nemzeti Fejlesztési Minisztérium értesítése a támogatói döntésről és a szerződéskötés feltételeiről<br>elszámolható összktg.: 44.027.222.-Ft |
| 2015.09.08.  | Támogatói szerződéshez szükséges dokumentumok megküldése   |
| 2015.09.15.  | Munkaterület átadás-átvétele<br>Kivitelező: HARTMANN Építőipari Szolg. és Ker. Kft.<br>Műszaki ellenőr: VERKER Kft.                          |
| 2015.09.23.  | Nemzeti Fejlesztési Minisztérium<br>támogatói szerződés aláírása   |
|  |  |

| <b>„KÉTSOPRONY KEOP-2015-5.7.0 Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése (KEOP-2015-5.7.0 Rekonstrukció) Orvosi rendelő, Községháza, Fogászat, Idősek klubja I., Idősek klubja II.”</b> |   |
|---|---|
| 2015.08.27.   | Pályázati anyag megküldése (nyilatkozatok)  |
| 2015.08.31.   | Vállalkozási Szerződés megkötése „HARMANN” Építőipari Szolg. és Ker. Kft.<br>Bruttó: 59.222.488.-Ft |
| 2015.09.02.   | pályázati dokumentáció elkészítése, benyújtása  |
| 2015.09.07.   | Nemzeti Fejlesztési Minisztérium - pályázat befogadása -  |
| 2015.09.09.   | Hirdetményellenőrzési Főosztály- értesítés feladott hirdetményről(nyilvánosság közbeszerzés)        |

|             |   |
|-------------|---|
| 2015.09.10. | Megbízási Szerződés megkötése – Equinox Kft-vel a projektmenedzsment tanácsadói szolgáltatásra<br>bruttó: 4.064.000.-Ft   |
| 2015.09.10. | Tervezési Szerződés aláírása – UV Építész Stúdió Kft.-vel az Idősek klubja I., Idősek klubja II., Fogászat , Községháza , Orvosi Centrum vonatkozásában, bruttó: 2.063.750.-Ft, |
| 2015.09.17. | Hirdetményellenőrzési Főosztály értesítése a feladott hirdetmény Közbeszerzési Értesítőben való megjelenéséről.   |
| 2015.09.24. | Közbeszerzést lezáró dokumentációk megküldése   |
| 2015.09.25. | A műszaki ellenőrzés megbízási szerződésének megkötése a HUNESCO ENERGIA ZRT-vel, melynek értéke bruttó 2.286.000.-Ft   |

Kérdés, hozzászólás: -

Szavazást rendel el, melynek eredményeképpen a Képviselőtestület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozza:

50/2015.(IX. 29.)

**Önkormányzati határozat**

**Kétsoprony Község Képviselő-testülete a kétsopronyi Művelődési Ház energia racionalizálása (KEOP-2015.5.7.0), valamint a „Kétsoprony KEOP-2015-5.7.0 Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése (KEOP-2015-5.7.0 Rekonstrukció) Orvosi rendelő, Községháza, Fogászat, Idősek klubja I., Idősek klubja II.” projektekkel kapcsolatos feladatok ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.**

**Felelős: Völgyi Sándor polgármester**

**Határidő: azonnal**

a) Kétsoprony község Szlovák Önkormányzatának felajánlása.

Völgyi Sándor polgármester:

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a mai napon megkereste Tóth Erika, Kétsoprony község Szlovák Önkormányzatának elnöke, és kérte, hogy tolmácsolja az Szlovák Önkormányzat 100.000.-Ft-os felajánlását a község karácsonyi műsorának megrendezéséhez.

A Szlovák Önkormányzat 150.000.-Ft-ot szeretne biztosítani arra, hogy az Általános Iskola előtti szökőkútra egy adventi koszorú készüljön. Ennek megvalósításához kérte az Önkormányzat segítségét. Az adventi koszorú „felöltöztetését” Czirbuly Mátyásné képviselő végezné majd.

A Képviselő-testület egyhangúlag támogatja a Szlovák Önkormányzat azon elképzelését, hogy az Általános Iskola előtti szökőkút peremére egy igényesen kialakított adventi koszorú kerüljön elhelyezésre.

b.) Kegyhely avatási ünnepségének megbeszélése.

Völgyi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy a bekötő útnál felállított kegyhely ünnepélyes átadása 2015. október 25-én (vasárnap) délelőtt 10 órakor lesz, melyre meghívót küld Balog Zoltán miniszter úrnak is. Az átadó ünnepségre szeretettel várja a képviselő-testület minden tagját.

c.) Tájékoztató a „Földet a gazdáknak!” programról.

Völgyi Sándor polgármester:

Ismerteti a képviselő-testület tagjainak a Kormány 1666/2015. (IX.21.) Korm. határozatát, mely a „Földet a gazdáknak!” program keretében az állami tulajdonú földek földművesek részére történő értékesítéshez szükséges intézkedéseket tartalmazza, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

d.) Angol tábor szervezéséről tájékoztató

Völgyi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy 2016. június 20-26 között egy angol tábor megszervezésére kerül sor egy újra visszatérő angol tanár – Dave – segítségével, akinek tervei szerint 7-10 amerikai gyermek érkezik majd a községünkbe 2 felnőtt kísérelével. A gyermekek

családoknál kerülnek majd elhelyezésre, ezzel is biztosítva azt, hogy megismerjék a falusi életet.

A Képviselő-testület tagjai a tájékoztatást tudomásul veszik.

e.) Egyéb ügyek.

Vargáné Petrovszki Ildikó képviselő:

Többen érdeklődtek arról, hogy lesz-e beiskolázási segély ebben az évben?

Völgyi Sándor polgármester:

Elmondja, hogy 2.500.-Ft-ot kapnak az általános iskolás gyermekek, 3.000.-Ft-ot a középiskolás gyermekek, 4.000.-Ft-ot a főiskolás gyermekek. A különbség oka az, hogy az általános iskoláskorú gyermekek már sok mindent ingyen kapnak meg a tanuláshoz, míg a felsőbb iskolákba járóknak sokkal több a költsége. A beiskolázási segély kifizetése a napokban megkezdődik.

Szász Istvánné alpolgármester:

Ezúton szeretné jelezni, hogy a Gyógyszertár lépcsőjének kialakítása a mozgáskorlátozottak részére nem megfelelő, kéri, hogy a bejáratot tegyék biztonságosan használhatóvá a mozgásukban korlátozottak és az idősek számára is.

Völgyi Sándor polgármester:

Köszöni az észrevételt, a lehető legrövidebb időn belül a mozgáskorlátozottak részére is megfelelő feljárást fog az Önkormányzat biztosítani a Gyógyszertárnál.

f.) Polgármester jutalmazása, bérkompenzáció miatt

Adamcsik László az Ügyrendi és Munkajogi bizottság elnöke:

Tájékoztatja a képviselőket, hogy az Ügyrendi és Munkajogi Bizottság megtartotta a III. negyedévi ülését.

Az ülésen megállapítást nyert, hogy a polgármesterek díjazásával kapcsolatban nem történt változás, ezért javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy Völgyi Sándor polgármester III. negyedévi munkája elismeréseként, kompenzálva a központilag szabályozott bércsökkentést 378.100.-Ft jutalmat állapítson meg.

Völgyi Sándor polgármester:

Bejelenti személyes érintettségét a napirend tárgyát illetően.

A testület az Ügyrendi és Munkajogi Bizottság véleményével egyetért, javaslatát elfogadja. A személyes érintettség bejelentését tudomásul veszi, a bejelentés kapcsán nem kezdeményezi a polgármester döntéshozatalból történő kizárását.

Kérdés, hozzászólás:

Szász Istvánné alpolgármester:

Továbbra is méltánytalannak tartja, hogy a kis települések polgármesterei megalázóan alacsony bért kapnak. A javasolt kompenzációval egyetért.

Szász Istvánné alpolgármester:

Szavazást rendel el a Völgyi Sándor polgármester jutalmazása tárgyában, melynek eredményeként Képviselő-testület 6 igen szavazattal és 1 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – az alábbi határozatot hozza:

51/2015. (IX.29.)

### Önkormányzati határozat

**Kétsoprony Község Képviselő-testülete Völgyi Sándor polgármester részére bruttó 378.100.-Ft jutalmat állapít meg 2015. III. negyedévi munkája elismeréseként, kompenzálva ezzel a központilag szabályozott bércsökkenését.**

**Utasítja a jegyzőt az ezzel kapcsolatos, további szükséges intézkedések megtételére.**

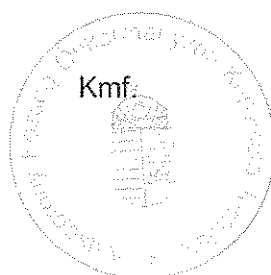
**Felelős: Surinné Szász Margit jegyző**

**Határidő: azonnal**

Völgyi Sándor polgármester:

Megköszöni a Képviselő-testület bizalmát. A következő napirend tárgyalására az Möt. 46 §. (2) bekezdés a) pontja alapján zárt ülést rendel el, a nyílt ülést bezárja.

  
Völgyi Sándor  
polgármester



  
Surinné Szász Margit  
jegyző

## JELLENLÉTI ÍV

Készült Kétsoprony község Képviselő - testületének 2015. szeptember 29-én 15:00 órakor tartott soros ülésén.

Völgyi Sándor polgármester

Völgyi Sándor

Adamcsik László képviselő

Adamcsik László

Czirbuly Mátvás képviselő

Czirbuly Mátvás

Leszkó István képviselő

Leszkó István

Szász Istvánné képviselő

Szász Istvánné

Ifj. Szigeti János képviselő

Ifj. Szigeti János

Vargáné Petrovszki Ildikó képviselő

Vargáné Petrovszki Ildikó

Meghívottak:

Surinné Szász Margit jegyző

Surinné Szász Margit

Krajcsóné Tóth Ágnes aljegyző

Krajcsóné Tóth Ágnes

Tóth Erika SZÖ elnök

Tóth Erika



## MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy Kétsoprony Község Képviselőtestülete **2015. szeptember 29-én (kedd)**  
**15:00 órakor** rendes ülést tart, amelyre meghívom.

A tanácskozás helye: Községháza tanácskozóterme.

### NAPIREND:

Tárgy:

Előadó:

- |   |                               |
|---|-------------------------------|
| 1.- Beszámoló az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről   | Völgyi Sándor<br>polgármester |
| 2.- Beszámoló a 42/2015. (VIII.04.) Önkormányzati határozat alapján a KEOP-5.7.0 projektekkel kapcsolatos feladatok ellátásáról | Völgyi Sándor<br>polgármester |
| 3.- Egyéb ügyek, bejelentések   |                               |

Az 1.- napirendre vonatkozó írásos előterjesztés mellékelve.

**A napirend fontosságára tekintettel megjelenésére feltétlen számítok.**

Kétsoprony, 2015. szeptember 22.

Völgyi Sándor sk.  
polgármester

**A Kormány 1666/2015. (IX. 21.) Korm. határozata**  
**A „Földet a gazdáknak!” Program keretében az állami tulajdonú földek földművesek részére**  
**történő értékesítéséhez szükséges intézkedésekről**

A Kormány a Magyar Agrár-, Élelmiszergazdasági és Vidékfejlesztési Kamara, valamint a Magyar Gazdakörök és Gazdaszövetkezetek Szövetsége kezdeményezését mérlegelve olyan intézkedéseket hoz, amelyek – a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvényben meghatározott 300 hektár mértékű földszerzési maximum alkalmazásával – lehetővé teszik a földművesek számára az állami tulajdonú földterületek megvásárlását.

1. A Kormány egyetért azzal, hogy a „Földet a gazdáknak!” Program megvalósítására a következő irányelvek mentén kerüljön sor:

- a) az állami földbirtok-politika irányelveivel összhangban,
- b) a kellő eljárási garanciák megteremtése mellett,
- c) átlátható eljárások keretében,
- d) az erdők és természetvédelmi területek kivételével,
- e) a három hektárnál kisebb földrészeket egyszerűsített, ajánlattételi felhívással,
- f) a három hektárnál nagyobb földrészeket a 23 megyei jogú városban a fővárosi és megyei kormányhivatalok által lebonyolított árverésen,
- g) a helyben kialakult piaci ár feletti értéken,
- h) a kikiáltási ár alatti értékesítés lehetőségének kizárásával,
- i) 20 éves elidegenítési és terhelési tilalom, valamint a Magyar Állam visszavásárlási jogának kikötésével, az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság által a vásárlásokhoz igénybe vehető földvásárlási hitelprogram meghirdetésével,
- j) a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény 18. § (1) bekezdésének e) pontja szerinti helyben lakó magyar földművesek a Nemzeti Földalapba tartozó földterületek értékesítése során földtulajdont vásárolhassanak.

2. Az állami tulajdonú földterületek értékesítéséből származó bevétel kizárólag Magyarország fejlesztésére és az állami vagyon gyarapítására használható fel.

3. A Kormány az 1. pontban meghatározottak érdekében

- a) felhatalmazza a földművelésügyi minisztert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a földrészek értékesítésére 2015. december 31. napjáig sor kerülhessen;

*Felelős:* földművelésügyi miniszter

*Határidő:* 2015. december 31. napjáig folyamatos

- b) felhívja a földművelésügyi minisztert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket, hogy a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet a fővárosi és megyei kormányhivatalokkal kösse meg az együttműködési megállapodásokat annak érdekében, hogy azok a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet közreműködőjeként az árveréseket lebonyolítsák;

*Felelős:* földművelésügyi miniszter

Miniszterelnökséget vezető miniszter

*Határidő:* 2015. december 31. napjáig folyamatos

- c) felhívja a Miniszterelnökséget vezető minisztert, gondoskodjon arról, hogy az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság az 1. pont i) alpontjában szereplő hitelprogram részletes feltételeit és szabályait dolgozza ki, a hitelprogramot hirdesse meg;

*Felelős:* Miniszterelnökséget vezető miniszter

*Határidő:* azonnal

d) felhívja az érintett minisztereket, hogy az 1. pontban meghatározottak végrehajtásához szükséges valamennyi tárgyi, személyi és anyagi feltétel biztosításáról haladéktalanul intézkedjenek;

*Felelős:* érintett miniszterek

*Határidő:* azonnal

e) felhívja a földművelésügyi minisztert, hogy készítse elő a mintagazdaságként kijelölendő, tartósan állami tulajdonban maradó földekről szóló előterjesztést.

*Felelős:* földművelésügyi miniszter

*Határidő:* 2015. október 31.

*Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök*